

Godkendelse på baggrund af en forenklet sagsbehandling af FSN Capital III Limited Partnerships overtagelse af HusCompagniet A/S og LejlighedsCompagniet ApS.

Offentliggørelse - 18. maj 2011

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen modtog den 10. maj 2011 en forenklet anmeldelse af en fusion, hvorved FSN Capital III Limited Partnership overtager HusCompagniet A/S og LejlighedsCompagniet ApS, jf. konkurrencelovens § 12 b, stk. 1. Anmeldelsen var fuldstændig samme dato.

FSN Capital III Limited Partnership har den 7. april 2011 indgået aftale med FM-Søkjær Holding 1 A/S om erhvervelse af samtlige aktier i HusCompagniet A/S og samtlige anpartar i LejlighedsCompagniet ApS og opnår med fusionen kontrollerende indflydelse i begge selskaber.

FSN Capital, der blev stiftet i 2000 er en nordisk kapitalfond med investeringer i nordiske selskaber inden for en række forskellige brancher. FSN Capital har i dag to aktive fonde: FSN Capital Limited Partnership II og FSN Capital III Limited Partnership. FSN Capital I Limited Partnership blev realiseret i 2007.

Ingen af de aktive fonde ejer i dag porteføljeselskaber, der er aktive inden for byggebranchen eller på markeder, der er vertikalt forbundet med markeder inden for byggebranchen.

HusCompagniet A/S bygger og sælger nøglefærdige typehuse under varemærket "HusCompagniet". Ca. 85 % af husene opføres på grunde ejet af køberne, mens HusCompagniet A/S for resterende kunder opfører huse på grunde ejet af HusCompagniet A/S, således at kunden køber hus med tilhørende grund. HusCompagniet A/S har endvidere i mindre omfang aktiviteter i forbindelse med salg af byggegrunde uden tilhørende byggeprojekt.

LejlighedsCompagniet ApS bygger og sælger nøglefærdige etageejendomme til beboelse.

Der er tale om en fusion omfattet af konkurrencelovens fusionsbegreb, jf. § 12 a, stk. 1, nr. 2) og omsætningen for de virksomheder, der deltager i fusionen, overstiger omsætningstærsklerne i konkurrencelovens § 12, stk. 1, nr. 1). Ifølge det oplyste er der tale om en fusion omfattet af § 3, stk. 1, nr. 3), litra a) i bekendtgørelse nr. 976 af 13. august 2010 om anmeldelse af fusioner. Idet fusionen på baggrund af de foreliggende oplysninger ikke giver anledning til indsigelser, har Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen godkendt fusionen efter en forenklet sagsbehandling, jf. konkurrencelovens § 12 c, stk. 7.

Godkendelsen er givet under forudsætning af, at de oplysninger, de deltagende virksomheder har afgivet, er korrekte, jf. konkurrenceloven § 12 f, stk. 2.